

Zoznam príloh k žiadosti o vydanie stavebného povolenia podľa § 8, 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1/ a. právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby

b. kópiu z katastrálnej mapy /originál/

c. doklad o vlastníctve pozemku /stavby/ (list vlastníctva - originál, alebo doklad o inom práve k pozemku a stavbám podľa § 139 SZ zmluvou).

d. projekt stavby v 2 vyhotoveniach (podľa § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z.)

/situácia stavby v M 1:200 s vyznačením hraníc pozemkov, existujúcich stavieb na nich, podzemných a nadzemných inžinierskych sietí, vyznačenie ochranných pásiem a chránené územia, prípojok na verejné rozvodné siete /plynová, elektrická, vodovodná, kanalizačný prípojka/, architektúru, elektroinštaláciu, zdravotníctvo, ústredné kúrenie, plynoinštaláciu, statiku, projekt žumpy, príp. projekt oplotenia/.

Ďalej projekt musí obsahovať požiarno-bezpečnostné riešenie, statické posúdenie.

Projektová dokumentácia - musí byť podpísaná /opečiatkovaná originál/ spracovateľom projektu.

Pri použití katalógového projektu, osadenie stavby do terénu /situácia stavby v M 1:200/ musí mať projektant, ktorý ho robí oprávnenie na projektovú činnosť v zmysle zákona. V prípade úprav - zmien v katalógovom projekte je potrebné doložiť písomný súhlas autora projektu.

Projekt stavby musí obsahovať energetický posudok v zmysle § 4 ods.3 zákona č.555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov /spracované projektové hodnotenie podľa § 2 vyhl. MVR SR č.625/2006 Z. z. v rozsahu § 4 až 11 uvedenej vyhlášky/.

Celkovo projekt musí byť spracovaný podľa ust. § 9 vyhl.č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

... v prípade, že projekt nerobila ako celok projektová firma, ale projekt *častí stavby* je zložený od viacerých samostatných autorov projektantov, je potrebné doložiť písomné súhlasy jednotlivých projektantov, že splnomocňujú projektanta (napr. stavebnej) časti projektu, aby ich zastupoval pred stavebným úradom pri územnom a stavebnom konaní.

2/ prehlásenie stavebného dozoru o zodpovednosti za odborné vedenie stavby zhotovovanej svojpomocou /originál/.

3/ doklad o zaplatení správneho poplatku za vydanie rozhodnutie.

/platí sa v hotovosti do pokladne pri podaní žiadosti - 8.poschodie, Dom štátnej správy v Novom Meste nad Váhom/

4/ doklad o napojení stavby na pozemné komunikácie -- stanovisko k zriadeniu vjazdu na pozemok, rozhodnutie o povolení zriadenia vjazdu na pozemok -- Obec .../ alt. Okresný úrad N. Mesto n/V, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie;

- stanovisko k zriadeniu vjazdu na pozemok, rozhodnutie o povolení zriadenia vjazdu na pozemok Okresný úrad Trenčín, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie

5/ záväzné stanovisko obce k projektu stavby - § 4 ods. 3 písm. d) zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

6/ stanovisko /rozhodnutie/ Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom, odboru poľnohospodárskeho k záberu poľnohospodárskej pôdy.

7/ Vyjadrenie Okresného úradu N. Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, ŠS ochrany prírody a krajiny, ŠS odpadového hospodárstva, štátnej vodnej správy.

8/ Záväzný posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva s sídlom v Trenčíne, Nemocničná č.4

9/ Vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom

10/ Stanovisko k zriadeniu zdroja znečisťovania ovzdušia od:

- malé zdroje vydávajú obce

- stredné a veľké zdroje ... vydáva Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, OSZP, ŠS ochrany ovzdušia.

11/ § 26,27,28 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách, vydáva Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, OSZP, štátna vodná správa.

12/ Súhlasné stanovisko s projektom stavby od vlastníkov a správcov inž. sietí (spôsob napojenia na inžinierske siete, križovanie):

a/ Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Nám. slobody č. 6

b/ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č. 6, Bratislava (Trenčín, Ul.1.mája č.13)

c/ Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy č. 44/b, Bratislava

d/ Trenčianska vodohospodárska spoločnosť Trenčín, Ul.1.mája 11

13/ podľa povahy prípadu od:

- stanovisko Krajského pamiatkového úradu, Hviezdoslavova č. 1, Trenčín

- výnimka z ochranného pásma ŽSR, Klemensova č. 8, Bratislava /súhlas -právopl. rozhodnutie/

- Okresný úrad NMNV, OKR

- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia stredného Váhu II, Piešťany,

- Lesy SR Trenčín, Smolenice

- SEPS Bratislava - výnimka z ochranného pásma 22 kV, 40kV a viac...

- SC, Miletičova č. 19, Bratislava

- Správa ciest Trenč. samospr. kraja, Slovenská správa ciest Bratislava

(ešte napr. dopravný úrad, civilná obrana, lesný úrad, banský úrad, ..., ktoré rozhodujú podľa osobitných predpisov)